**CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DU CHER**

**EXAMEN PROFESSIONNEL D'AGENT DE MAITRISE TERRITORIAL**

**PAR VOIE DE PROMOTION INTERNE**

**SESSION 2017**

**Jeudi 26 janvier 2017**

## EPREUVE

**A partir d'un dossier comprenant différentes pièces, résolution d'un cas pratique portant sur les missions incombant aux agents de maîtrise territoriaux et notamment sur les missions d'encadrement.**

Durée : 2 heures - Coefficient 1 • Ce sujet comporte 6 pages

## CONSIGNES A RESPECTER

Vous devez utiliser uniquement un stylo à encre noire.

Veillez à l'anonymat de votre copie. Aucun signe distinctif ne doit apparaître sur la copie, ni votre nom ou un nom fictif, ni le nom d'une collectivité existante ou fictive, ni signature, ni paraphe, ni surligneur ….

**Seules les références (nom de collectivité, nom de personne,…) figurant le cas échéant sur le sujet ou dans le dossier peuvent apparaître dans votre copie.**

L'utilisation d'une calculatrice de fonctionnement autonome et sans imprimante est autorisée.

Les feuilles de brouillon ne seront en aucun cas prises en compte.

**A la fin de l'épreuve, n'oubliez pas de joindre à votre copie d'examen les feuilles correspondant aux questions 1 et 4.**

## SUJET

Vous êtes agent de maîtrise dans une petite commune et encadrez trois adjoints techniques.

Le conseil municipal a décidé d'aménager un point information tourisme dans l'ancienne école communale.

Le Maire vous a remis un compte rendu du groupe de travail définissant les grandes lignes du projet et vous a chargé de mener à bien les travaux.

## DOSSIER

**Document 1 :** Plans et photo de l'école (1 page).

**Document 2 :** Compte rendu du groupe de travail (1 page).

**Document 3 :** L'installation de sanitaire(s) adapté(s). Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin (1 page).

**Document 4 :** Extraits du catalogue Placoplatre® (3 pages).

**Question 1 : 4 points**

Le Maire vous demande de préparer un planning sommaire des différentes phases de travaux, afin de programmer l'intervention des artisans.

Complétez au stylo le calendrier prévisionnel (page 5).

Vous nommerez votre équipe « régie ».

**Question 2 : 6 points**

Les travaux de branchement d'eau potable seront réalisés par votre équipe. La tranchée sera en partie exécutée sous domaine public.

① Avant le démarrage du chantier, quelles démarches devez-vous effectuer ?

……
……
……
……
……
……
……
……
……
……

La tranchée est réalisée à la minipelle. Au cours des terrassements, le chauffeur érafle avec le godet un tube noir à bandes jaunes surmonté d'un grillage jaune.

② De quoi s'agit-il ? Quelles dispositions prenez-vous ?

……
……
……
……
……
……
……
……
……
……
……

③ Faites un rapport de l'incident.
Si vous mentionnez une date, la faire concorder avec le calendrier prévisionnel des travaux.

……
……
……

② Outre les plaques et les profilés, vous aurez besoin de 132,80 m de rail R 48, de 132 montants M 48, de deux boîtes de suspentes M F 530 de 30 cm et d'une boîte de 1 000 vis de 25 mm pointe clou. Récapitulez vos besoins.

……
……
……
……
……
……
……

③ Complétez la demande de devis.

| Désignation | Dimensions | Conditionnement | Quantité |
|---|---|---|---|
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |

**Question 4 : 3 points**

Vous serez absent au moment de l'implantation du cloisonnement intérieur. Vous devez préparer un schéma qui servira à votre équipe pour réaliser les travaux correctement.

D'après les normes d'installation de sanitaires dans les Etablissements Recevant du Public, vous avez calculé que le coin repas mesurera 2,30 m x 2,30 m. Pour des raisons d'esthétique, vous voulez que la porte des toilettes et celle du local de rangement soient de mêmes dimensions et placées à 1,30 m des murs extérieurs.

Complétez au stylo le schéma d'implantation des cloisons intérieures (page 6).

Les portes seront représentées par une simple ouverture dans la cloison. Vous inscrirez le nom des pièces et toutes les cotes que vous jugerez utiles.

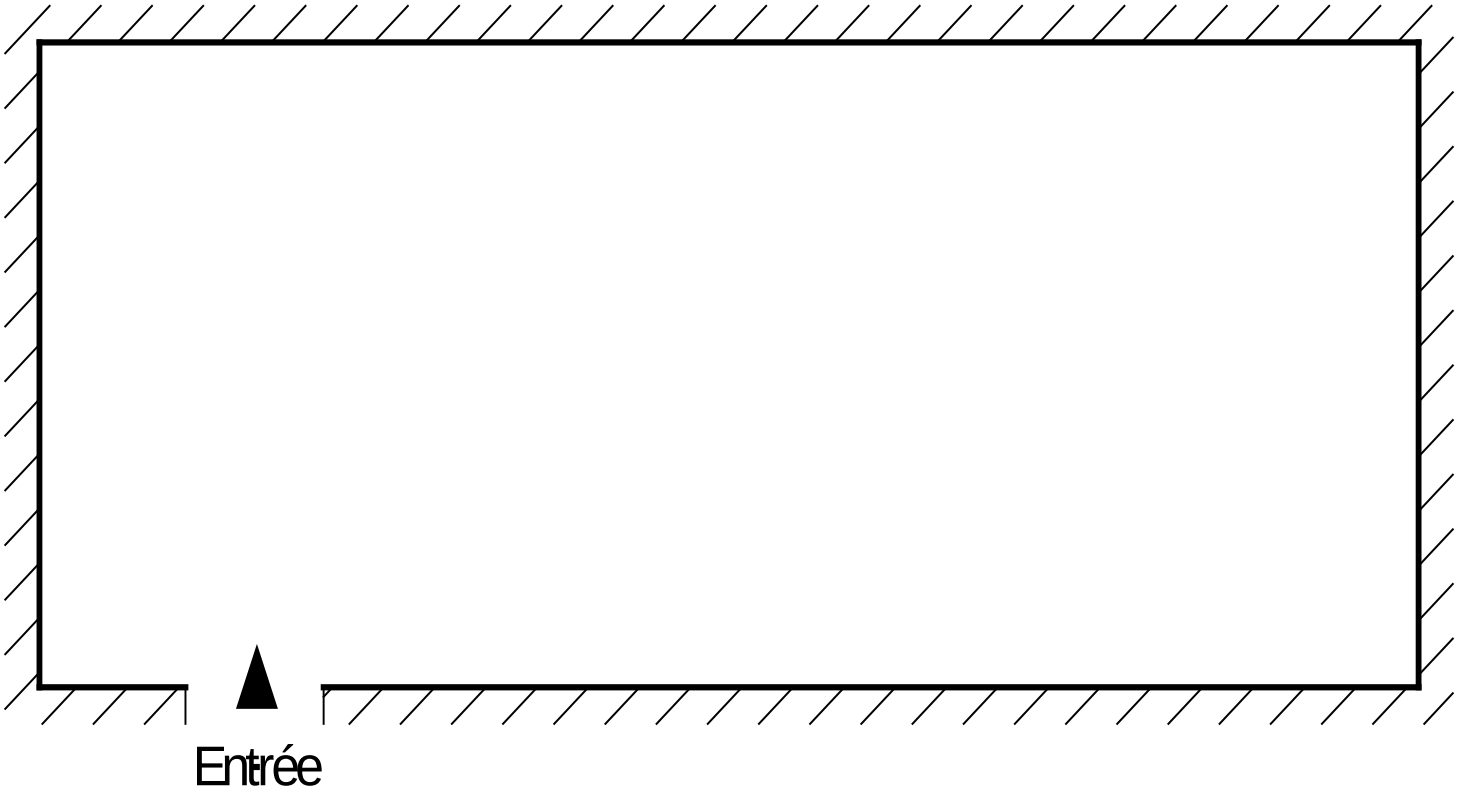
## AMENAGEMENT DU POINT INFO TOURISME - CALENDRIER PREVISIONNEL DES TRAVAUX (Question 1)

| Mois | | Févr. | Mars | | | | | Avril | | | | Mai | | | | Juin | | | | | Juil. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Semaines | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 23 | 25 | 26 | 27 |
| NATURE DES TRAVAUX | INTERVENANT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Aménagement intérieur** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Démontage du plafond | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Remplacement porte et fenêtres | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réalisation du plafond | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pose ossature sur murs extérieurs | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Passage gaines électricité et téléphone | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Finition placo des murs extérieurs | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pose du carrelage | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cloisonnement intérieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Finition électricité | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Plomberie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peinture, faïence et finitions diverses | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Raccordement aux réseaux** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Passage sous fondations gaines et évacuation EU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tranchée commune et branchement eau potable | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raccordements EU et téléphone | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

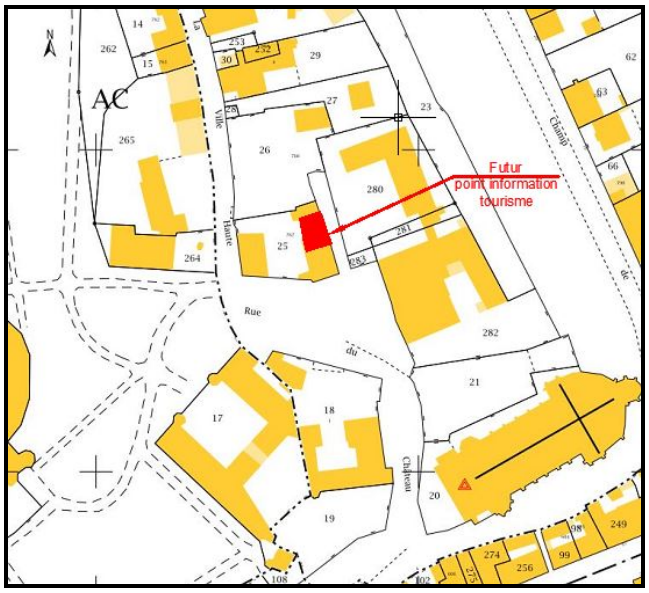
# AMENAGEMENT DU POINT INFO TOURISME

**SCHEMA D'IMPLANTATION DES CLOISONS INTERIEURES**

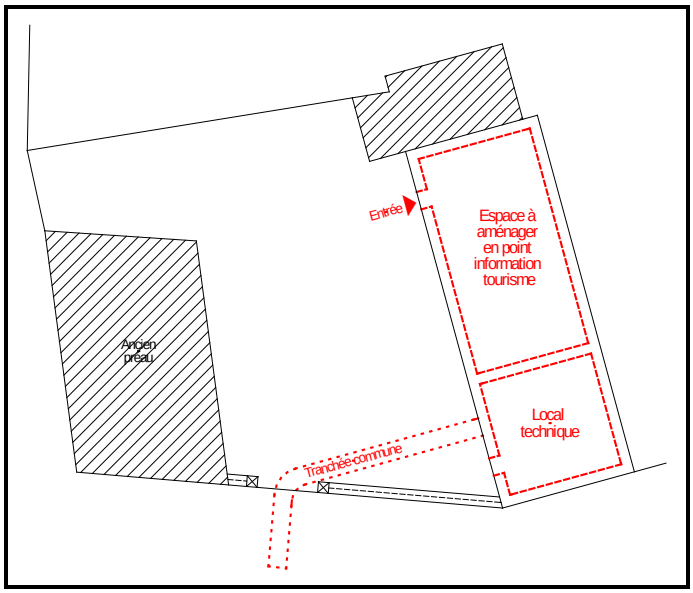
*Attention : ce plan n'est pas à l'échelle*



## PLAN DE SITUATION




## PLAN DE MASSE



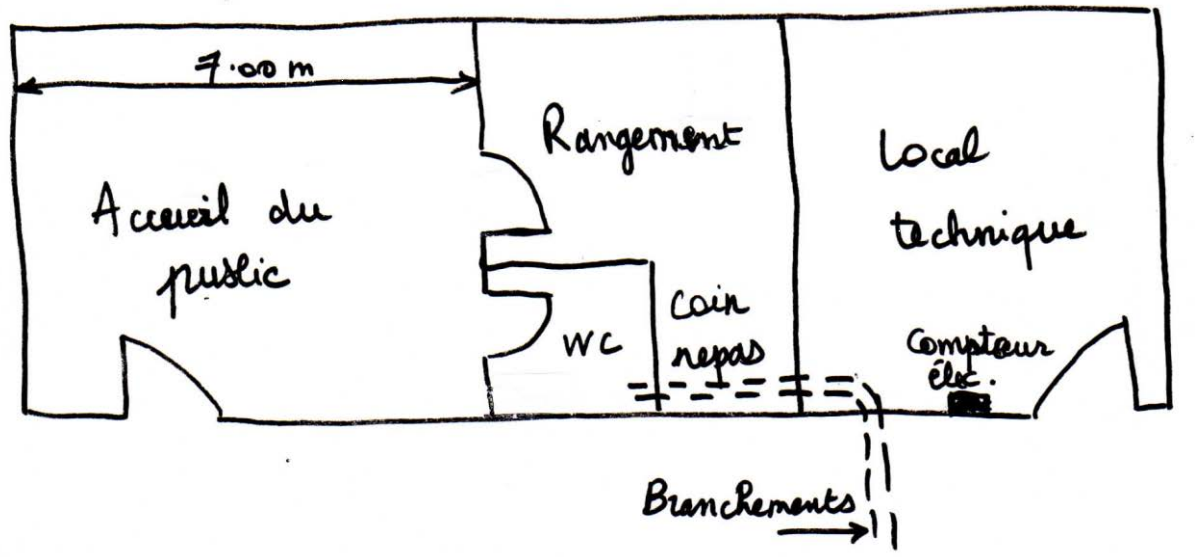

## Carte postale de l'ancienne école communale

# Compte rendu du groupe de travail

## Aménagement d'un point information tourisme dans l'ancienne école communale
## Réunion du 15 février

Le point info tourisme sera aménagé dans les anciennes classes.
La partie qui était utilisée comme débarras et où il y a déjà un compteur électrique restera en l'état et servira de local technique.
La partie à aménager mesure 12,40 m de long et 7,20 m de large. On gardera une salle de 7,00 m de long pour l'accueil du public.
Il faudra prévoir un WC avec un lavabo (voir les normes handicapés).
Le reste sera fermé au public et servira de rangement. Y aménager un coin repas avec évier, pour que l'employé(e) puisse déjeuner sur place.
On gardera la porte et les fenêtres aux mêmes emplacements et on consultera une entreprise pour les remplacer par du PVC.
Tout ce qui est plomberie et électricité sera aussi confié à un professionnel.
L'adjoint aux travaux se charge de contacter les artisans.
Tout le reste pourra être fait en régie.
Il faudra refaire le carrelage.
Il faudra amener l'eau et le téléphone, et prévoir les évacuations d'eaux usées. Il faudra traverser la rue et faire passer la tranchée par le portail de la cour, vu que le seuil est en mauvais état et qu'il faudra le refaire, et amener tous les tuyaux en tranchée commune jusqu'au local technique.
A l'intérieur, le plâtre du plafond est tombé à plusieurs endroits. On voit qu'il était en lattis bois fixé sur les poutres et recouvert de plâtre. Il faudra tout enlever et le refaire en Placo avec isolation en laine de verre. On en profitera pour le rabaisser à 2,50 m.
Les gros murs extérieurs seront doublés également avec laine de verre et Placo.

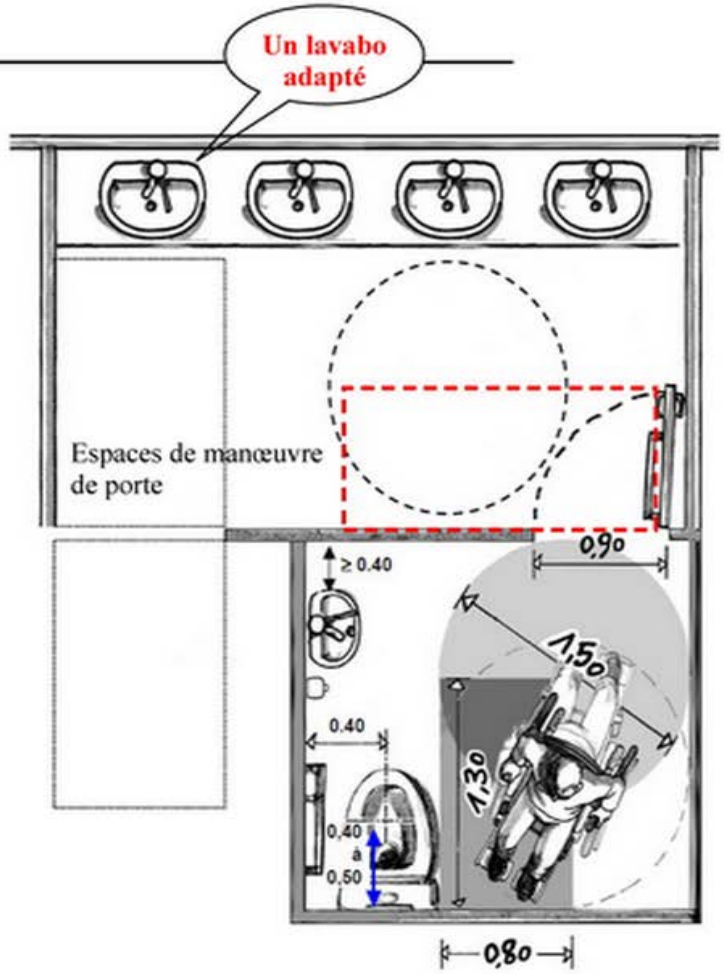
L'ouverture au public est prévue pour début juillet. Ça laisse un peu plus de 4 mois pour faire les travaux.
L'adjointe au tourisme et la secrétaire de mairie s'occuperont du mobilier.



# 6. L'installation de sanitaire(s) adapté(s)

**Dans un ERP, un sanitaire adapté doit avoir à minima :**

- Une porte de **0,90 m**,
- une barre de rappel située sur la porte,
- un espace d'usage **(1,30 m x 0,80 m)** hors débattement de la porte,
- un espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour **(Ø 1,50 m)**,
- un lave-main **(H maxi 0,85 m et 0,70 m sous équipement)**.




Si présence d'urinoirs, les disposer à différentes hauteurs.



http://www.developpement-durable.gouv.fr/IMG/DREAL%20Limousin%20ERP_5e_cat_commerces_V120216.pdf

Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du CHER
Examen professionnel d'Agent de Maîtrise Territorial 2017

# mise en œuvre plafond PLACOSTIL* F 530

L'exemple présenté est réalisé avec des suspentes pour support bois.
Pour un autre support, choisissez les suspentes adaptées (voir page 40).
Avant de commencer la mise en œuvre, reportez-vous aux détails des liaisons avec les autres parties d'ouvrage page 38.

**La mise en œuvre doit être conforme au DTU 25-41**

## 1 TRAÇAGE ET IMPLANTATION

Quel que soit le type de support, tracez et implantez les quatre suspentes d'angles.

Elles seront disposées à 10 cm maximum de chaque mur ; à 20 cm dans le cas de murs devant recevoir ultérieurement un doublage.

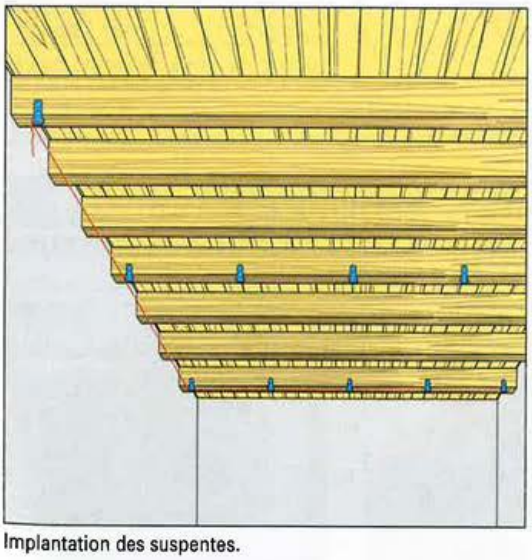
Tendez un cordeau entre elles. Il matérialise le niveau des suspentes intermédiaires. Fixez les suspentes par 2 vis en respectant les entraxes maximums :

- 0,60 m maxi entre lignes de profilés,
- 1,30 m maxi entre points de fixation d'un même profilé.

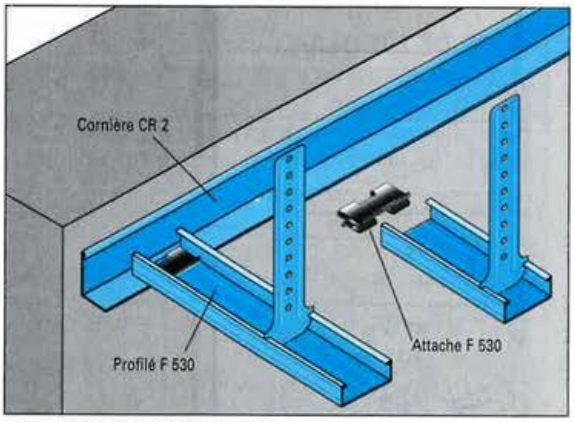
Le bon alignement des suspentes conditionne la planéité finale du plafond.

### LES ASTUCES DE DENIS

- Le traçage sur les plaques peut se faire avec un cordeau humide pour éviter toute apparition du "bleu" après peinture.
- On peut positionner les profilés à l'aide de règles métalliques maintenues par des crosses.
- Un bon calepinage peut permettre de dissimuler une partie des joints dans l'épaisseur des cloisons.



Implantation des suspentes.




Montage en pignons et en rives.

***Placo* 600***

***Idéal pour l'aménagement des combles, les plaques Placo* BA13 existent en 60 cm de large. Elles sont légères et faciles à mettre en œuvre.***

# MATÉRIAUX et ACCESSOIRES

Ceci n'est qu'un extrait de la liste des produits que Placoplatre* met à votre disposition pour la réalisation de vos projets. Cette liste n'est pas exhaustive.

## 1 PLAQUES

| NOM DU PRODUIT | DESCRIPTION | EPAISSEUR en mm | Dimensions courantes en m |
|---|---|---|---|
| PLACO* BA 13 | Plaque standard | 12,5 | 1,20 x 2,50<br>0,90 x 2,50<br>0,60 x 2,50 |
| PLACO* BA 18 | Plaque standard | 18 | 1,20 x 2,50 |
| PLACO* BA 6 | Plaque pour cintrage | 6 | 1,20 x 3,00 |
| PLACO* Pare-vapeur BA13 | Plaque résistante à la diffusion de la vapeur d'eau | 12,5 | 1,20 x 2,50 |
| PLACOMARINE* BA 13 | Plaque résistante à l'humidité | 12,5 | 1,20 x 2,50 |
| GYPTONE * LINE 6 B1 | Plaque décorative rainurée Pour la correction acoustique | 12,5 | 1,20 x 2,40 |

## 2 VISSAGE

| NOM DU PRODUIT | DESCRIPTION | LONGUEUR en mm | Conditionnement |
|---|---|---|---|
| STILVIS TTPC 25<br>35<br>45 | Vis autoperceuse tête trompette pointe clou | 25<br>35<br>45 | Boîte de 1000 plus 1 embout de visseuse |
| STILVIS TTPC 55<br>70<br>80<br>90<br>100<br>110<br>120<br>140 | Vis autoperceuse tête trompette pointe clou  | 55<br>70<br>80<br>90<br>100<br>110<br>120<br>140 | Boîte de 500 plus 1 embout de visseuse |
| STILVIS TTPF 25<br>35<br>45 | Vis autoperceuse tête trompette pointe foret | 25<br>35<br>45 | Boîte de 1000 plus 1 embout de visseuse |
| VIS TRPF 13 | Vis autoperceuse tête ronde pointe foret | 13 | Boîte de 500 plus 1 embout de visseuse |

## 3 CLOUAGE

| NOM DU PRODUIT | DESCRIPTION | LONGUEUR en mm | Conditionnement |
|---|---|---|---|
| TC 35 x 2,3 | Pointe galvanisée tête creuse | 35 | Boîte de 5 kg |
| TF 35 x 2,7 | Pointe galvanisée tête fraisée | 35 | Boîte de 5 kg |

## 4 ACCESSOIRES PLACOSTIL*

| NOM DU PRODUIT | DESCRIPTION | LONGUEUR en cm | DESTINATION | | | Conditionnement |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Plafonds | Doublages | Cloisons | |
| STIL F 530 | Profilé Hauteur 18 mm Epais. 6/10e | 530 | ■ | ■ | | Botte de 10 longueurs |
| ECLISSE F 530 | Eclisse de raccordement pour Stil F 530 | 9 | ■ | ■ | | Boîte de 50 pièces |
| CR 2 | Cornière métallique | 300 | ■ | ■ | ■ | Botte de 30 longueurs |
| ATTACHE F 530 | Attache de liaison pour doublage entre Stil F 530 et CR 2 | -- | ■ | ■ | | Boîte de 100 pièces |
| APPUI F 530 | Appui pour Stil F 530 en doublage | 13 | | ■ | | Paquet de 50 pièces |
| STIL R 36 | Rail Larg. 36 mm | 300 | | | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL M 36 | Montants Larg. 36 mm | 249 - 259 - 279 299 - 319 - 339 | | | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL R 48 | Rail Larg. 48 mm | 300 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL M 48 | Montants Larg. 48 mm | 249 - 259 - 279 299 - 319 - 339 359 - 399 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL MSR 48 | Montants renforcés pour support sanitaire Epais. 10/10e Larg. 48 | 150 - 250 300 - 360 | | ■ | ■ | Botte de 2 longueurs |
| SUPPORT SANITAIRE PLACOSTIL* | Support d'accrochage pour appareils sanitaires suspendus | -- | | ■ | ■ | Boîte d'une pièce avec kit de fixation et notice de pose |
| STIL R 70 | Rail Larg. 70 mm | 300 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL M 70 | Montants Larg. 70 mm | 249 - 259 - 299 359 - 399 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL R 90 | Rail Larg. 90 mm | 300 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| STIL M 90 | Montants Larg. 90 mm | 249 - 299 359 - 399 | ■ | ■ | ■ | Botte de 10 longueurs |
| SUSPENTE M F 530 | Suspente maxi M | 30 | ■ | | | Boîte de 100 pièces |
| SUSPENTE L F 530 | Suspente longue L | 17 | ■ | | | Boîte de 100 pièces |